



от 06 октября 2015 года

№ СЗ 52501

Начальнику
Департаменту экономику
ОА г. Якутска
А.А. Стручковой

О направлении информации

Уважаемая Анна Александровна!

Управление муниципального контроля ОА г. Якутска направляет Вам на экспертизу оценки регулирующего воздействия постановление Окружной администрации города Якутска «Об утверждении Положения о заключении договоров на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «город Якутск» по итогам публичных консультаций.

Приложение: на 32-и листах в 1-ом экз.

Начальник

Т.К. Павлюковская

Справка

о результатах публичных консультаций, проведенных в рамках подготовки заключения об оценке регулирующего воздействия постановления Окружной администрации города Якутска «Об утверждении Положения о заключении договоров на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «город Якутск»

В рамках оценки регулирующего воздействия постановления Окружной администрации города Якутска «Об утверждении Положения о заключении договоров на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «город Якутск» в период с 10.08.2015 г. по 24.08.2015 г. Управлением муниципального контроля Окружной администрации г. Якутска были проведены публичные консультации с представителями субъектов предпринимательской и экономической деятельности, представителями органов местного самоуправления.

В рамках публичных консультаций постановления Окружной администрации города Якутска «Об утверждении Положения о заключении договоров на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «город Якутск» был размещен на сайте Якутск.рф.

Полученные по итогам проведения публичных консультаций отзывы, замечания и предложения представлены в Сводной таблице:

Сводная таблица отзывов, замечаний и предложений по итогам проведения публичных консультаций

| № | Участники публичных консультаций | Основание для участия в публичных консультациях | Учтенные отзывы, замечания, предложения | Наличие и обоснование неучтенных отзывов, замечаний и предложений |
|---|--|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | <p>ООО «Анабар» ИП Белова А.Д. ИП Данилова В.Н. ИП Алексеев М.Н. ИП «Щепелев» г. Якутска ИП Степанова Е.В. ИП Дазарева К.М. Попов Николай Семенович ИП Иванова А.Н. Воронцова С.А. Фисина З.Б. Линникова Майя Даниловна ИП Баишева В.С. НП «Союз малого бизнеса» г. Якутска ИП Головина Е.Н. ООО «Ратмир инвест»</p> | <p>инициативно</p> | | <p>1. Насколько точно определена сфера регулирования проекта акта (предмет регулирования, перечень объектов, состав субъектов)? Насколько понятны, корректны и точны термины (определения), вводимые проектом акта? Существует ли необходимость дать дополнительные определения терминам? Определение «теплой остановки»?</p> <p>Данный проект разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 10 июня 2011 года № 243 «О Порядке разработки и утверждения схем размещения стационарных торговых объектов органами местного самоуправления Республики Саха</p> |

| | | | |
|---|--|--|---|
| <p>Дежнев А.В. ИП Кожуховский В.Н. Самофал Н.Е. ИП Бирюкова В.В. Лузянина Андриана Петровна</p> | | | <p>(Якутия)». В соответствии с указанными нормативными правовыми актами вид НТО – «теплая остановка» не предусмотрена.</p> <p>2. Какие полезные эффекты (для муниципального образования, общества, субъектов предпринимательской деятельности, потребителей и т.п.) ожидаются в случае принятия проекта акта? Какими данными можно будет подтвердить проявление таких полезных эффектов?</p> <p>Увеличение количества НТО положительно отразится на каждом из участников процесса: ОА - дополнительный доход, за счет увеличения количества НТО, предпринимателям - простота и доступность, населению - за счет повышения конкуренции улучшится обслуживание, снижение цен.</p> <p>3. Какие негативные эффекты (для муниципального образования, общества, субъектов предпринимательской деятельности, потребителей и т.п.) ожидаются в случае принятия проекта акта? Какими данными можно будет подтвердить проявление таких негативных эффектов?</p> <p>Не информированность предпринимателей приведет к негативным явлениям, связанные с утратой срока переходного периода.</p> <p>5. Приведет ли данный проект акта к сокращению административных барьеров? Или данный проект акта</p> |
| | | | |

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | <p>вводит избыточные ограничения?</p> <p>Планируется снизить барьеры, за счет числа структурных подразделений, которые будут предоставлять муниципальную услугу.</p> <p>6. Внести изменения в п. 4 ст. 15 проекта и изложить в следующей редакции:</p> <p>Срок, в течении которого возможно оформление договора для долгосрочного размещения без торгов, при переходе на новый порядок взаимоотношений между предпринимателями и ОА г. Якутска, в случае если заявление о заключении договора на размещение НТО направленно за три месяца до даты окончания срока действия договора аренды на земельный участок или в течении одного года с момента вступления в силу настоящего положения.</p> <p>Согласно пункту 1 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации». Таким образом, основанием для размещения нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности, является</p> |
|--|--|--|---|

| | | | | |
|--|--|--|--|---|
| | | | | <p>непосредственно схема размещения таких объектов, соответственно все договорные отношения возникшие ранее прекращают свое действие по истечении сроков аренды земельных участков. Заключение договоров на размещение НТО на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов проводится только исключительно на торгах. В целях реализации Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» Окружная администрация г. Якутска предусмотрела переходный период для заключения договоров на размещение НТО без проведения торгов.</p> |
|--|--|--|--|---|

Предварительное заключение о проведении процедуры оценки регулирующего воздействия постановления администрации города Якутска «Об утверждении Положения о заключении договоров на право размещения торговых объектов на территории города Якутска»

Управлением муниципального контроля администрации города Якутска была проведена оценка регулирующего воздействия постановления администрации города Якутска «Об утверждении Положения о заключении договоров на право размещения торговых объектов на территории города Якутска» в период с 10.08.2015 г. по 24.08.2015 г.

В рамках оценки регулирующего воздействия постановления администрации города Якутска «Об утверждении Положения о заключении договоров на право размещения торговых объектов на территории города Якутска» в период с 10.08.2015 г. по 24.08.2015 г. были проведены следующие консультации с представителями субъектов муниципальной и экономической деятельности, представителями органов местного самоуправления.

По итогам проведения оценки регулирующего воздействия установлено, что проанализированное регулирование не содержит вводящих избыточные административные и иные ограничения и обязанности для субъектов предприятий и экономической деятельности или способствующих их введению положений вызывающих возникновение необоснованных расходов субъектов предпринимательской и экономической деятельности, а также положений, обладающих негативным влиянием на органы местного самоуправления, отдельные группы граждан или общество в целом.

Результаты оценки регулирующего воздействия постановления администрации города Якутска «Об утверждении Положения о заключении договоров на право размещения торговых объектов на территории города Якутска» представляются в форме своего отчета.

Приложение к Заключению о проведении оценки регулирующего воздействия
ствия постановления Окружной администрации города Якутска «Об утвер-
ждения Положения о заключении и договоров на право размещения нестацио-
нарных торговых объектов на территории городского округа «Город Якутск»

Сводный отчет о проведении оценки регулирующего воздействия

1. Общая информация

1.1. Орган местного самоуправления-разработчик акта:

Управление муниципального контроля Окружной администрации г. Якутска
(УМК ОА г. Якутска).

1.2. Орган местного самоуправления, ответственный за проведение оценки ре-
гулирующего воздействия:

Управление муниципального контроля Окружной администрации г. Якутска
(УМК ОА г. Якутска).

1.3. Наименование акта:

Проект постановления Окружной администрации города Якутска «Об утвер-
ждения Положения о заключении и договоров на право размещения нестацио-
нарных торговых объектов на территории городского округа «Город Якутск»

1.4. Вид оценки регулирующего воздействия: на заключительной стадии раз-
работки проекта нормативного правового акта, когда проект нормативного
правового акта уже готов и требуется оценить его эффективность (оценка эф-
фективности регулирования).

2. Описание проблемы, на решение которой направлено анализируемое регу-
лирование

2.1. Краткое описание проблемы:

Увеличение срока заключения договоров на право размещения нестацио-
нарных торговых объектов на территории городского округа «Город Якутск»
при переходе на новый порядок взаимоотношений между предприятиями
и ОА г. Якутска без проведения торгов.

2.2. Показателя наличия проблемы:

Предложение НП «Союз малого бизнеса» г. Якутска, индивидиальных
предпринимателей, юридических лиц

2.3. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:

Несанкционированная установка нестационарных торговых объектов,
не предусмотренных Схемой размещения НТО, потеря доходов бюджета ГО
«Город Якутск».

2.4. Прогноз развития ситуации в случае сохранения проблемы:

Увеличение количества самовольно установленных нестационарных
торговых объектов, потери бюджета.

3. Описание целей и задач регулирования

3.1. Цели регулирования:

Упорядочивание размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Якутск».

3.2. Задачи регулирования:

Регулирование отношений, связанных с размещением нестационарных торговых объектов на землях, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная ответственность на которые не разграничена, в том числе на территориях общего пользования.

4. Описание основных заинтересованных групп, подающих под влияние регулирования:

| № | Тип группы влияния | Наименование группы влияния | Приоритетная численность группы влияния | Базовый характер влияния |
|---|--|-------------------------------------|---|--------------------------|
| 1 | Субъекты предпринимательской и экономической деятельности. | Малый бизнес, микро-предприятия, ИП | 26 000 | Смешанная |

5. Краткое описание содержания регулирования

5.1. Содержание регулирования

5.1.1. Краткое описание регулирования, включая описание влияния на основные заинтересованные группы:

Согласно пункту 1 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основании схем размещения нестационарных торговых объектов, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, составляемых в государственном учреждении, осуществляющем размещение нестационарных торговых объектов, соответствующие отношения возлагаются на размещение таких объектов, соответствующие отношения возлагаются на размещение объектов, соответствующие отношения возлагаются на размещение объектов, соответствующие отношения возлагаются на размещение объектов. Заключение договоров на размещение НТО на основании схем размещения нестационарных торговых объектов проводится только в исключительных случаях. В целях реализации Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации». Таким образом, основанием для размещения нестационарных торговых объектов на землях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, является непересечение схемы размещения таких объектов, соответствующие отношения возлагаются на размещение объектов, соответствующие отношения возлагаются на размещение объектов, соответствующие отношения возлагаются на размещение объектов. Заклучение договоров на размещение НТО на основании схем размещения нестационарных торговых объектов проводится только в исключительных случаях. В целях реализации Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» Окружная администрация г. Якутска предусматривает переходный период для заключения договоров на размещение НТО без проведения торгов.